

**Отчет**  
**управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района**  
**о выполненных работах и оказанных услугах по управлению**  
**ж/дома Октябрьская\М. Горького, 49\24 за 2021 год**

Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	228487,20	890385,55	810337,60	833783,16	308535,15
Долг Истребовано за период с 01.01. по 31.12.2021г.					
Долг собственников помещений на период с 01.01. по 31.12.2021г.					

**Выполненные работы в 2021г.**

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Истребовано за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг собственников помещений на конец периода на 31.12.2021г.	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
1	Административное управление МКД	2,68	14244,47	170933,62	27103,72	32075,88	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	14244,47	201624,30
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	3561,12	42733,40	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	3561,12	42733,44
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	2,38	12649,94	151799,26	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	1860,29	87893,85
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	2,70	14350,77	172209,24	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	5670,99	137011,87
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,11	5899,76	70797,13	7919,50	9419,50	9419,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	7919,50	116103,52
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	5315,10	63781,20	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	9001,12	108013,44
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,60	3189,06	38268,72	0,00	0,00	32644,00	0,00	32644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32644,00
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,40	2126,04	25512,48	205,35	2337,00	0,00	2348,35	0,00	2348,35	0,00	0,00	1771,16	821,40	0,00	0,00	3284,45	0,00	10767,71
10	Аварийное обслуживание	0,86	4570,99	54851,83	4145,78	4145,78	4145,78	4145,78	4145,78	4145,78	4145,78	4358,38	4358,38	4358,38	4358,38	4358,38	4358,38	4358,38	51024,96
14	Прочие расходы	1,00	5315,10	63781,20	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	916,06	10992,72
	ХВС на СОИ	0,10	531,51	6378,12	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	531,51	6378,12
	ЭЭ на СОИ	0,46	2444,95	29339,35	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2338,64	2444,95	2444,95	2444,95	2444,95	2444,95	28595,23
	Итого расходов по МКД	13,96	74198,80	890385,55	63254,08	71857,89	82833,48	50189,48	66884,28	52537,83	117971,54	66884,28	66884,28	90899,55	53570,32	51645,79	57038,84	75100,08	833783,16
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				57128,92	41214,82	61586,39	74421,20	54820,39	71446,52	61311,42	71587,23	112175,03	77573,01	52807,67	74265,00	810337,60		

Генеральный директор  
 ООО УК "Жилхоз" Сов.района

Председатель  
 по адресу: г. Тула, Октябрьская\М. Горького, 49\24



Г.А. Ковальков

С.Н. Ветров